

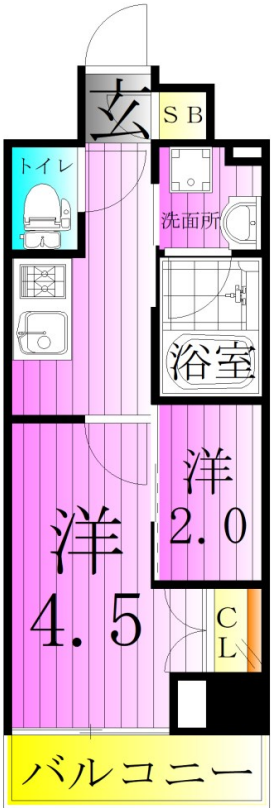
—FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	13,000円

防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F 以上 オートロック 2 4 時間緊急通報システム セキュリティ有り 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1SK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガリシア竹ノ塚		
物件所在地	東京都足立区竹の塚 1 丁目		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩7分 東武大師線 西新井駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(4.5畳) S(2畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	25.92㎡	向き	北東
築年月	2024年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 2 4 時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：38,500円 [月次費用] BRIプライムサービス：2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【株式会社ジャックス】初回保証料：総賃料等の50% 月額保証料：1% 年間保証料：10500		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.k079676

お問合せ先

国土交通大臣（２）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%