

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 3,500円 |

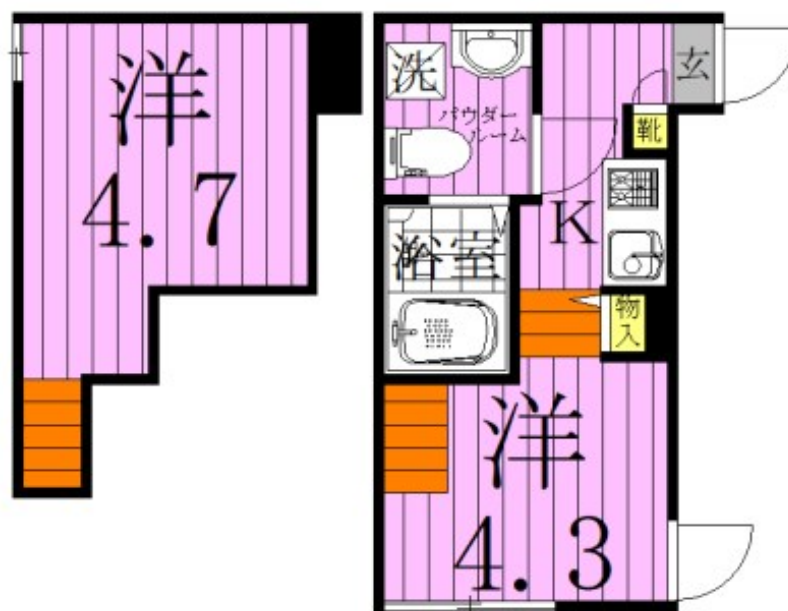
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円

デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 ロフト 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                    |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ハーモニーテラス足立                                                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区足立2丁目                                                                                                           |      |    |
| 交通       | 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩7分<br>東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩9分                                                                              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.3畳) ロフト(4.7畳)                                                                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                             |      |    |
| 専有面積     | 16.06㎡                                                                                                                | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2018年7月                                                                                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                 |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥                                                                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 入居サポート: 21,450円 抗菌代: 17,600円 事務手数料: 11,000円<br>[備考] 鍵交換費: 22,000円 短期解約違約金有(1年未満の解約で総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約で総賃料1ヶ月分) |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証料あり                                                                                                              |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)                                                                                       |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.k079650

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |