# FOR RENT

賃料	管理費等		
350,000円	25,000円		

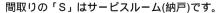
2F以上,オートロック,カードキー,高層階,通風良好,陽当たり良好,24時間有人管理,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,閑 静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、管理室、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車

### 【外観】









#### 図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



不動産コード: 2109277

国土交通大臣(2)第9031号

公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

# 株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com

敷引 / 償却金	-	保証金	-				
物件種別	マンション						
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスシーサー						
物件所在地	東京都足立区西新井栄町1丁目						
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩26分						
間取詳細	LDK(23.6畳) 洋室(9.2畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6畳)						
構造·規模	鉄筋コンクリート 14階建 14階						
専有面積	111.6m²	向き	東				
築年月	2009年7月	契約期間	定期借家契約 5年				
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬				
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場 バイク置き場						
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, B S, T V インターホン, ンターホン, ウォークイン						
	[一時金] カードキー発行料:13,200円						

ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問

必須 総賃料の60%。以降1年毎に1万円。

1ヶ月

3LDK

礼金

2ヶ月

情報更新日2025年10月13日

付いたします

その他費用

入居諸条件

保証会社

備考

間取り

敷金

No.k079626



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%	
中介先物	負担の割合		•			l
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%	

お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定な ど】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受

物件管理コード: 1117928590050000369866