

—FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 102,000円 | 6,000円 |

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2 F 以上,オートロック,最上階,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.k079484

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com

| 間取り      | 2DK                                                                        |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -                                                                          | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                       |      |            |
| 建物名・部屋番号 | Dearcourt                                                                  |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区保木間2丁目                                                               |      |            |
| 交通       | 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩23分<br>つくばエクスプレス 六町駅 徒歩25分                                   |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(5.7畳) DK(8.2畳)                                                   |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                                |      |            |
| 専有面積     | 50.01㎡                                                                     | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2011年9月                                                                    | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                          | 入居時期 | 2025年11月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                               |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カ                       |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代: 60,500円                                                  |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                   |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月                                        |      |            |
| 備考       | ウォークインクローゼット2か所 ALSOKホームセキュリティ オートロック インターネット無料 エアコン カウンターキッチン 追い炊き 温水洗浄便座 |      |            |

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |