

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 全室南向き 角住戸 2 面採光 全室 2 面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユニヴェール西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井 6 丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩7分 東武大師線 大師前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	17.15㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬
駐車場			
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 諸経費(初回のみ): 3,300円 [月次費用] ArtClub: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%(加入料下限20,000円) 月額保証料: 1,000円 他プラン有り		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年10月17日

No.k079462



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%