

賃料	管理費等
101,000円	5,000円

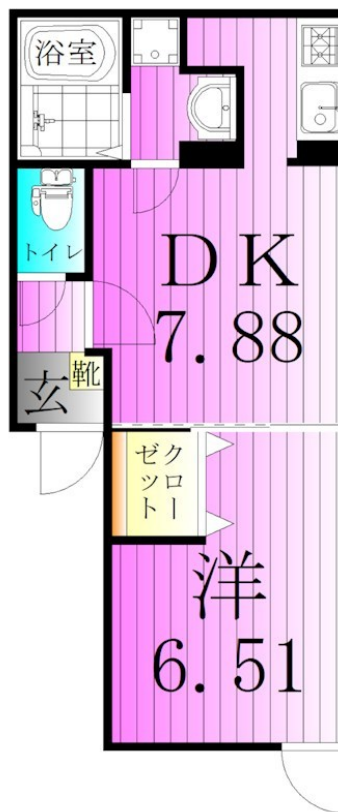
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,通風良好,電子ロック,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イクシオ竹の塚		
物件所在地	東京都足立区竹の塚4丁目		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩12分 東武大師線 西新井駅 徒歩30分		
間取詳細	DK(7.88畳) 洋室(6.51畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	32.6㎡	向き	
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 退去時費用前清算: 66,000円 スマートホームシステム登録料: 22,000円 [月次費用] IXOサポートプラス: 1,980円 [備考] 短期解約違約金: 有(1年未満に解約した場合は、解約違約金として家賃及び管理費の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃貸総額の60% 月額: 賃貸総額の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.k079431

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%