

賃料	管理費等
101,000円	5,000円

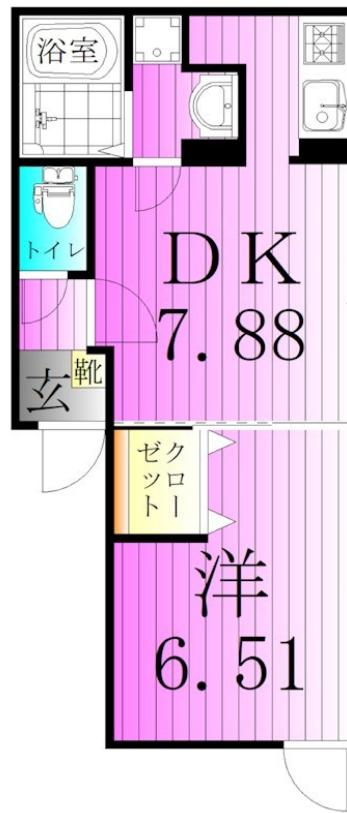
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

1 フロア 2 住戸、2 F 以上、2 面採光、オートロック、角住戸、通風良好、電子ロック、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イクシオ竹の塚		
物件所在地	東京都足立区竹の塚 4 丁目		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩12分 東武大師線 西新井駅 徒歩30分		
間取詳細	DK(7.88畳) 洋室(6.51畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	32.6m ²	向き	
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム、2口コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガス給湯、		
その他費用	[一時金] 退去時費用前清算: 66,000円 スマートホームシステム登録料: 22,000円 [月次費用] IXOサポートプラス: 1,980円 [備考] 短期解約違約金: 有 (1年未満に解約した場合は、解約違約金として家賃及び管理費の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃貸総額の60% 月額: 賃貸総額の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月1日

No.k079431



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%