

—FOR RENT

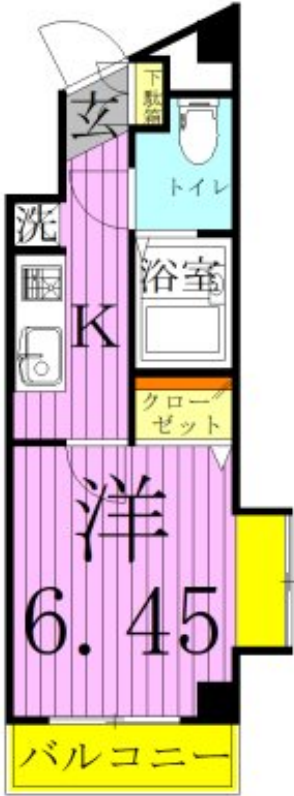
賃料	管理費等
75,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F 以上 オートロック ダブル
ロック ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸 2面採光 全室2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランフォース西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井 6 丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩7分 東武大師線 大師前駅 徒歩12分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(6.45畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	22.1㎡	向き	北
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：27,500円 事務手数料：16,500円 [備考] 室内清掃費用退去時：41,800円 解約時エアコン簡易清掃費用退去時：13,200円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料：総額賃料の40% 年更新 7 0 0 0 円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月11日 No.k079375

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%