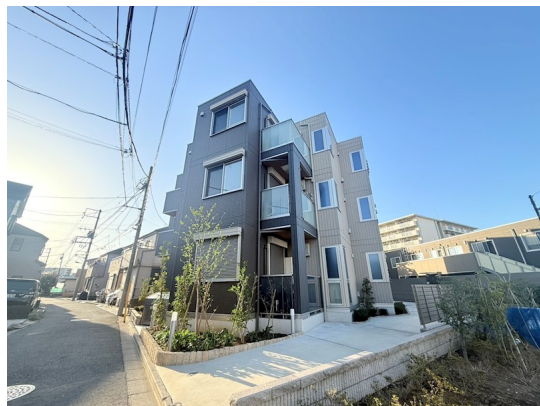


|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 160,000円 | 5,500円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |       |
|----------|--|------|-------|
| 間取り      | 2LDK   |      |       |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート   |      |       |
| 建物名・部屋番号 | セレスティア扇  |      |       |
| 物件所在地    | 東京都足立区扇2丁目   |      |       |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩5分<br>都電荒川線 宮ノ前駅 徒歩27分                     |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) 洋室(5.3畳) LDK(10.7畳)                                 |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階  |      |       |
| 専有面積     | 48.52㎡   | 向き   |       |
| 築年月      | 2025年10月   | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン             |      |       |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金：60,500円 カードキー発行料：16,500円<br>ICロック電池：2,750円 |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                     |      |       |
| 保証会社     | 必須 月額：総賃料の3.4%+800円  |      |       |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)                              |      |       |

情報更新日2026年3月31日

No.k079306



国土交通大臣(2)第9031号  
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
 東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
 TEL:03-5284-6900  
 E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |