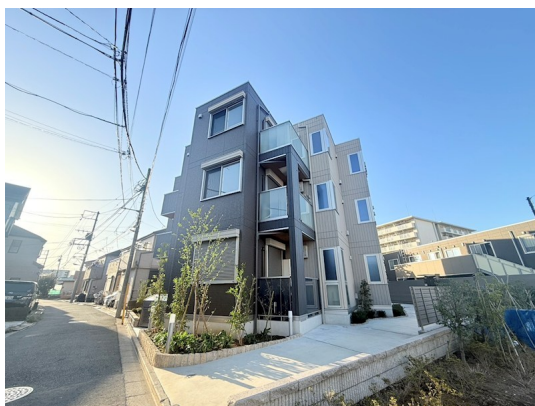


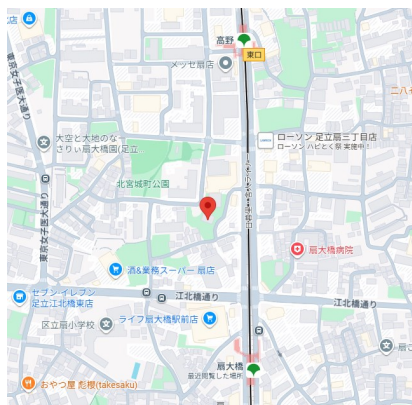
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 159,000円 | 5,500円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 陽当たり良好 通風良好

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | セレスティア扇                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区扇2丁目                                                      |      |     |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩5分<br>都電荒川線 宮ノ前駅 徒歩27分                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.8畳) 洋室(4.7畳) LDK(11.3畳)                                    |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                     |      |     |
| 専有面積     | 46.27㎡                                                          | 向き   |     |
| 築年月      | 2025年10月                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                             |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン                |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円<br>ICロック電池: 2,750円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額: 総賃料の3.4%+800円                                            |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                  |      |     |

情報更新日2025年11月3日

No.k079305

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |