

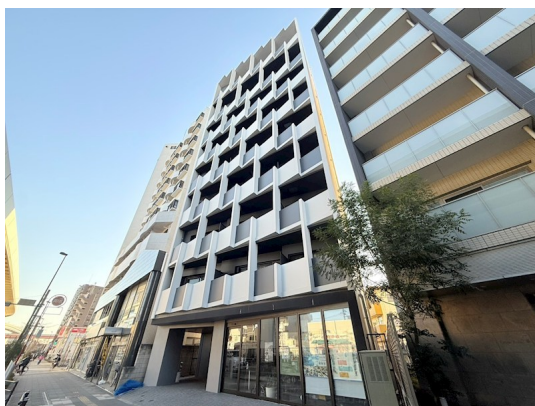
FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	10,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※)

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 全室 2 面採光, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オモチデ扇大橋		
物件所在地	東京都足立区扇 2 丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩1分 日暮里・舎人ライナー 高野（東京）駅 徒歩8分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	26.03㎡	向き	北東
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換代: 38,500円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満/共益費込1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回 40%・更新保証料 10,000 円/1 年毎		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.k079275

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%