

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 4,000円 |

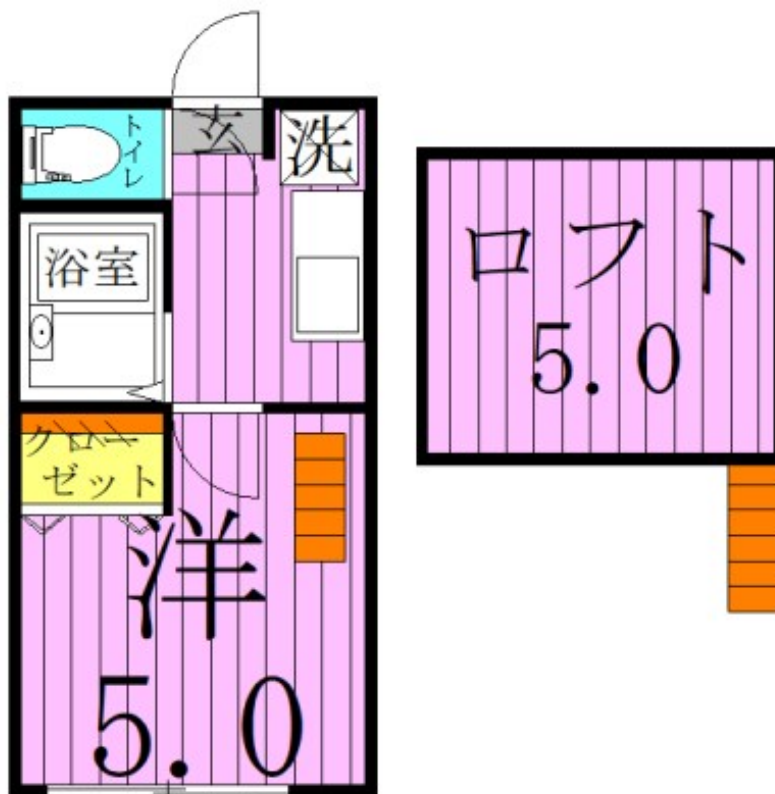
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※)

通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                   |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Meson de Sucre (メソンドシュクル)                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区西亀有 3 丁目                                                                       |      |    |
| 交通       | 常磐線各停 亀有駅 徒歩12分<br>東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩20分                                               |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) ロフト(5畳) K(3畳)                                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 16.35㎡                                                                               | 向き   | 北  |
| 築年月      | 2006年3月                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコン                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 TOKU2クラブ: 16,500円 室内消毒代: 19,800円<br>[備考] シノサポ: 1,210/月 短期解約違約金有り |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料] ○連保有→賃料30%or最低保証料30,000円のどちらか高い金額 ●連保無→賃料計100%【年毎更新料】15,000円or20,000円      |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                                                       |      |    |

情報更新日2025年10月24日

No.k079219

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住店**

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |