

賃料	管理費等
98,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2 F 以上 オートロック ディンプルキー 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Jプラン西新井 302号室		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町 3 丁目9-2		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩4分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	29.76㎡	向き	南東
築年月	2025年11月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (初回)総賃料の60%、(月額)総賃料の0.7%、(更新時)10,000円/年		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.k079203



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%