

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

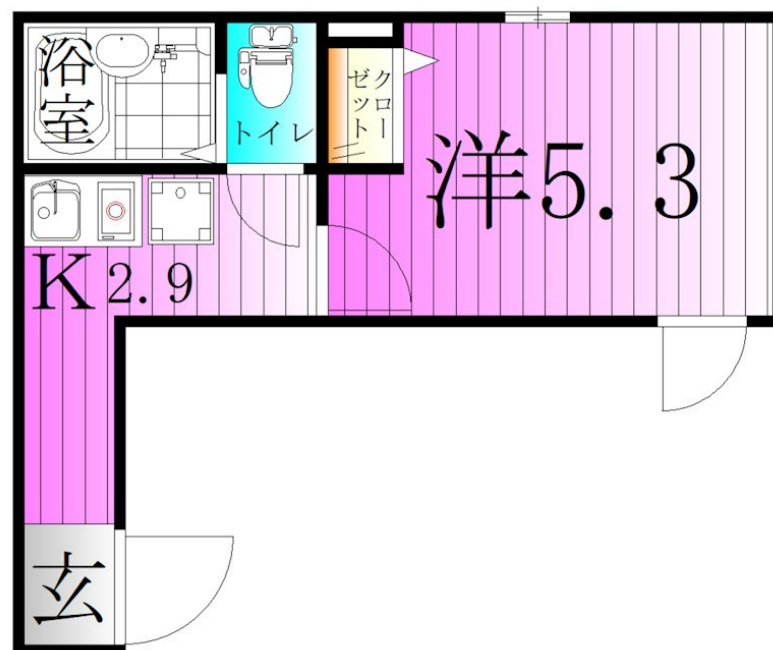
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォルトゥーナ梅島		
物件所在地	東京都足立区中央本町 1丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩13分 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	18.51㎡	向き	東
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] お部屋消毒代: 19,800円 事務手数料: 5,500円 入居時契約料: 63,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回契約時: 総賃料60%、更新時: 10,000円、月額: 総賃料1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.k079176

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%