

—FOR RENT

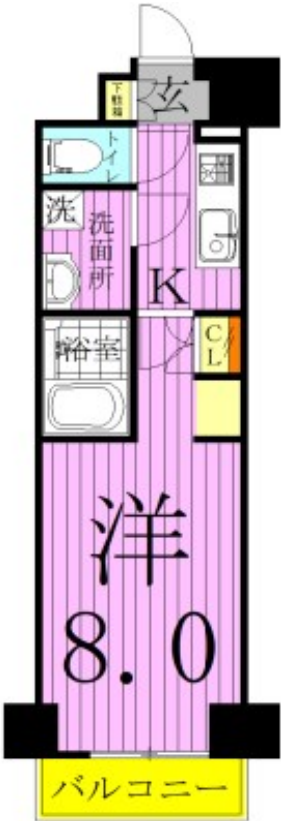
賃料	管理費等
75,500円	15,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	3.77万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マキシヴ西新井		
物件所在地	東京都足立区谷在家2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩6分 東武大師線 大師前駅 徒歩23分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	25.51㎡	向き	南西
築年月	2016年11月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 入居中サポート：21,450円 鍵交換費：22,000円 室内抗菌処理代：17,600円 [備考] 事務手数料11000円 短期解約違約金有り（1年未満の解約時、総賃料の1ヶ月分）		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 総賃料の～50%		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2025年11月8日

No.k078978

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%