

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 5,000円 |

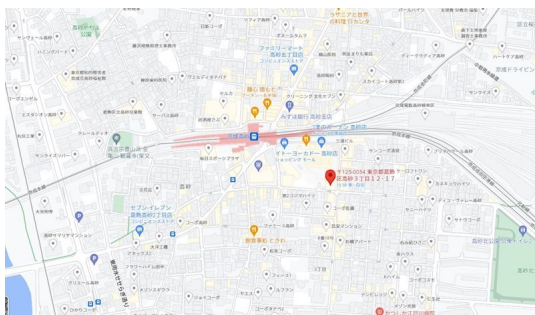
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2F以上,2面採光,ワイドバルコニー,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1SDK                                               |      |            |
|----------|----------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -                                                  | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション                                              |      |            |
| 建物名・部屋番号 | メゾンカネキュー                                           |      |            |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区高砂3丁目12-17                                   |      |            |
| 交通       | 京成本線 京成高砂駅 徒歩3分<br>京成金町線 柴又駅 徒歩13分                 |      |            |
| 間取詳細     |                                                    |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート5階建4階                                      |      |            |
| 専有面積     | 37㎡                                                | 向き   | 南          |
| 築年月      | 1989年7月                                            | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2025年10月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                              |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等:22,000円 室内クリーニング費:69,300円              |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                           |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月額総賃料の50%~ 更新保証委託料:1万円~/年。                |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                     |      |            |

情報更新日2025年10月16日

No.k078938

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |