

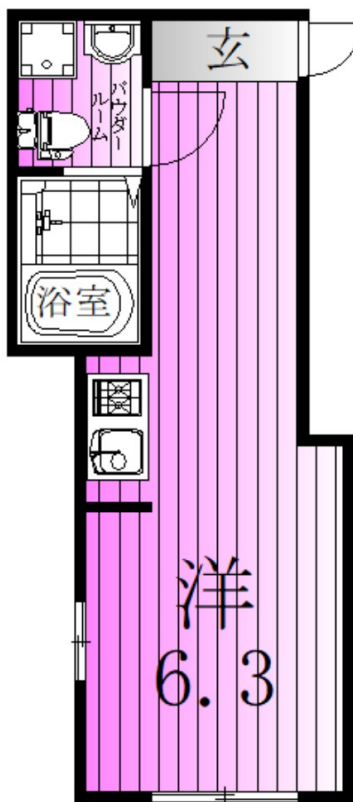
賃料	管理費等
63,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F 以上 角住戸 2 面採光 全室 2 面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クロス西新井		
物件所在地	東京都足立区栗原 2 丁目		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩12分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	17.91㎡	向き	東
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満/賃料1ヶ月分、口座振替手数料330円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎に1万円の更新料		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.k078774

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%