FOR RENT

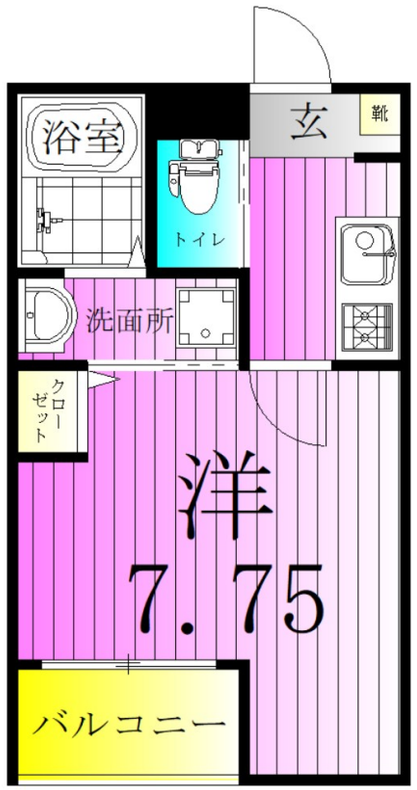
新築

賃料	管理費等
65,000円	4,500円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GRADUS西新井		
物件所在地	東京都足立区関原３丁目		
交通	東武伊勢崎線　西新井駅　徒歩13分 東武大師線　大師前駅　徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.75畳)		
構造･規模	木造 3階建 3階		
専有面積	22.58㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　室内清掃費：60,000円　エアコン内部洗浄代：16,500円　24時間サポート：16,500円 [備考]　RENOSYCLUB(火災保険等)22000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (全保連)　初回総賃料の50%、以降15000円/年		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.k078772

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住２丁目22マスミビル２Ｆ
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109277

物件管理コード：111792859005000036678４

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。