

# FOR RENT

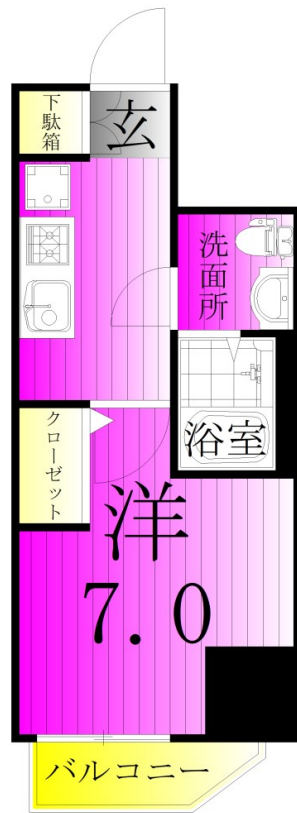
|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 83,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ タワー型マンション 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 高層階 最上階 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |            |
|----------|---|------|------------|
| 間取り      | 1K  |      |            |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無          |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | AZEST亀有SouthTower                                     |      |            |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区亀有5丁目   |      |            |
| 交通       | 常磐線各停 亀有駅 徒歩3分<br>東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩28分                |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)  |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 14階                                     |      |            |
| 専有面積     | 23.57㎡  | 向き   | 西          |
| 築年月      | 2023年3月   | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2025年10月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |            |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン           |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 24Hサポート: 16,500円<br>[備考] 短期違約金あり |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                              |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 年間保証料: 10,000円                      |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)                       |      |            |

情報更新日2025年9月13日

No.k078729



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |