

—FOR RENT

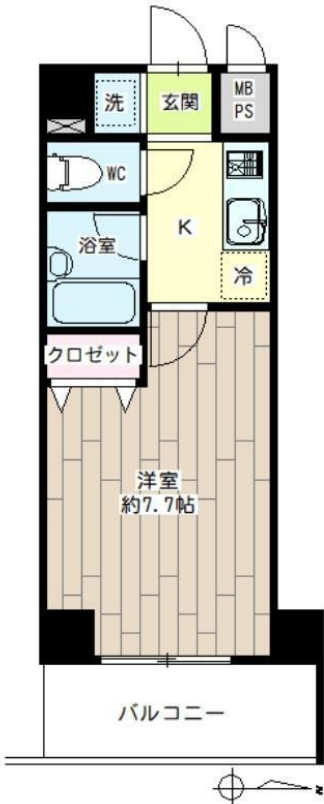
賃料	管理費等
53,000円	7,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円　但し審査あり)

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.k078699

お問合せ先

国土交通大臣（２）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第23新井ビル		
物件所在地	東京都足立区南花畑 4 丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄骨 7階建 6階		
専有面積	22.43㎡	向き	東
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：20,900円 [月次費用] ナイスサポート24：1,980円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回総賃料の70%、以降16,600円/年、引落手数料330円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%