

—FOR RENT

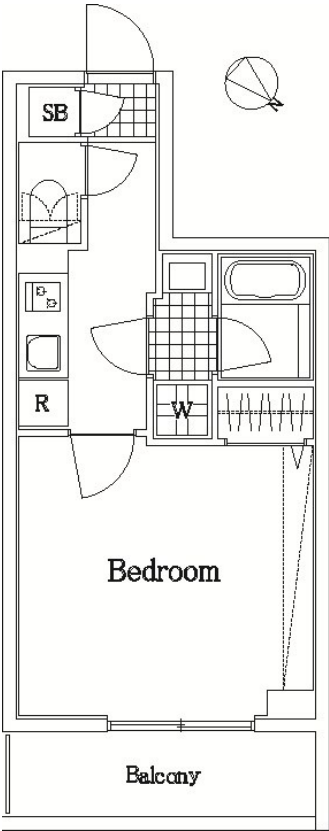
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 93,500円 | 10,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 平坦地 2 F 以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.k078692

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com

| 間取り      | 1K                                              |      |            |
|----------|-------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -                                               | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                           |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ザ・レジデンス・オブ・トーキョーH19                             |      |            |
| 物件所在地    | 東京都荒川区荒川1丁目                                     |      |            |
| 交通       | 都電荒川線 荒川区役所前駅 徒歩3分<br>東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩9分       |      |            |
| 間取詳細     |                                                 |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 3階                                 |      |            |
| 専有面積     | 25.97㎡                                          | 向き   | 北東         |
| 築年月      | 2018年2月                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 2025年11月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                           |      |            |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 22,000円                             |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                        |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% ~                                |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                  |      |            |



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |