

—FOR RENT

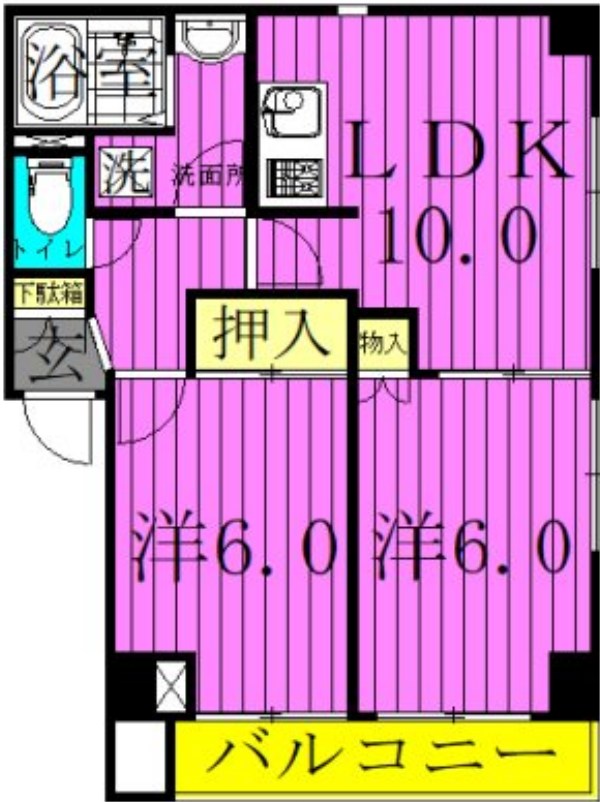
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 99,000円 | 5,000円 |

閑静な住宅街 平坦地 オートロック 振り分け 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.k078682

お問合せ先

国土交通大臣（２）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

|          |                                                   |      |            |
|----------|---------------------------------------------------|------|------------|
| 間取り      | 2LDK                                              |      |            |
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -<br>-                                            | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                             |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ファインクレストお花茶屋                                      |      |            |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区宝町 1 丁目                                     |      |            |
| 交通       | 京成本線 お花茶屋駅 徒歩6分<br>京成押上線 京成立石駅 徒歩18分              |      |            |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                            |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                         |      |            |
| 専有面積     | 49.41㎡                                            | 向き   | 東          |
| 築年月      | 1998年2月                                           | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 2025年11月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 駐輪場                               |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：33,000円                               |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                          |      |            |
| 保証会社     | 必須 契約時月額総支払額の60%、毎月月額総支払額×0.7%、1年毎更新1万円           |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                    |      |            |



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |