

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 全室2面採光, 全室南向き, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ綾瀬		
物件所在地	東京都足立区綾瀬2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩7分 京成本線 堀切菟浦園駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨3階建3階	向き	南
専有面積	23.94㎡	築年月	1988年10月
築年月	1988年10月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, シューズボ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 35,200円 鍵交換代: 24,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 基本料: 月額支払合計の50%、月額料: 月額支払合計の1.1%、口振手数料: 330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.k078669



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%