

—FOR RENT

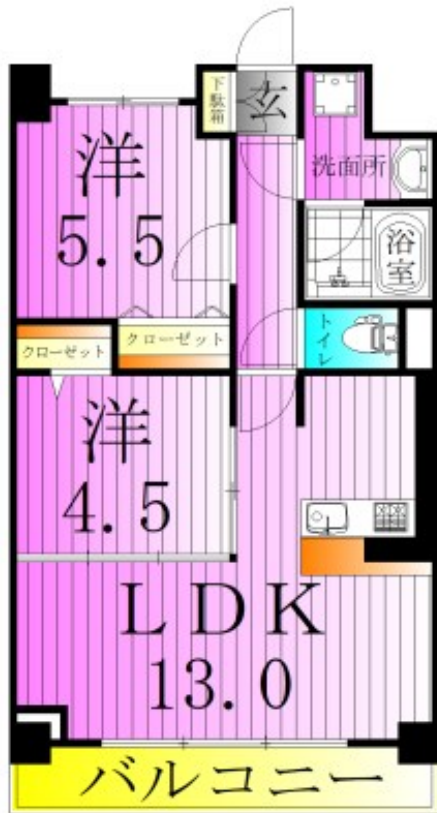
賃料	管理費等
160,000円	11,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Gran Avail 扇		
物件所在地	東京都足立区扇2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩1分 都電荒川線 宮ノ前駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	51.01㎡	向き	東
築年月	2018年7月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン アイランドキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：27,500円 室内除菌消臭費：22,000円 [月次費用] 町会費：300円 [備考] 駐輪ステッカー代：1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料、月額総賃料の50%。 月次保証料、総賃料の1%。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

情報更新日2025年9月11日

No.k078607

お問合せ先

国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%