

—FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 4,500円 |

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー オートロック 振り分け 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                      |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                         | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ペレグリン                                                     |      |            |
| 物件所在地    | 埼玉県八潮市大瀬1丁目                                               |      |            |
| 交通       | つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩5分                                        |      |            |
| 間取詳細     | LDK(9.9畳) 洋室(3.3畳)                                        |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                               |      |            |
| 専有面積     | 33.7㎡                                                     | 向き   | 南西         |
| 築年月      | 2011年12月                                                  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                            | 入居時期 | 2025年10月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 駐輪場 バイク置き場                                |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ                   |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：38,500円 害虫駆除：16,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート：1,100円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                  |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：月額総賃料の50%。月額2%                                   |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                            |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.k078559

お問合せ先

↑

国土交通大臣 (2) 第9031号

公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |