

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Serena Machiya		
物件所在地	東京都荒川区荒川6丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩5分 都電荒川線 町屋二丁目駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	22.14㎡	向き	東
築年月	2020年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHキッチンヒーター バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 文書作成費: 3,300円 室内抗菌代: 9,900円 [月次費用] HIRO安心サポートPLUS: 1,500円 [備考] 町会費(2年): 7,200円 セコム利用料: 1,265円/月 カードキー交換代: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の60%(年間保証委託料13000円/口座振替手数料440円税込)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.k078534

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%