

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランクオールお花茶屋クレスト		
物件所在地	東京都葛飾区お花茶屋 1丁目		
交通	京成本線 お花茶屋駅 徒歩4分 京成押上線 京成立石駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(8.9畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	22.86㎡	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 書類作成費: 2,200円 鍵交換費: 27,500円 IOサポートクラブ: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月6日

No.k078502



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスなび 北千住店
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%