

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 4,000円 |

2F以上,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                              |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                            |      |            |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・ジュアン                                                                                                        |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区六月2丁目                                                                                                     |      |            |
| 交通       | 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩13分                                                                                               |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(7.7畳) K(2畳)                                                                                                  |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                                       |      |            |
| 専有面積     | 24.84㎡                                                                                                          | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2018年2月                                                                                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 2025年10月上旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                           |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス                                                    |      |            |
| その他費用    | [一時金] リブリクラブ入会費: 7,700円 室内消毒代: 16,500円 鍵交換代: 24,200円<br>[備考] ルームクリーニング費: 36300円、リブリクラブ月額会費: 2,200円 / 月          |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回: 月額総賃料の100%、月額: 総賃料の1.1%、口振手数料: 330円 / 月                                                                  |      |            |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.k078485

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |