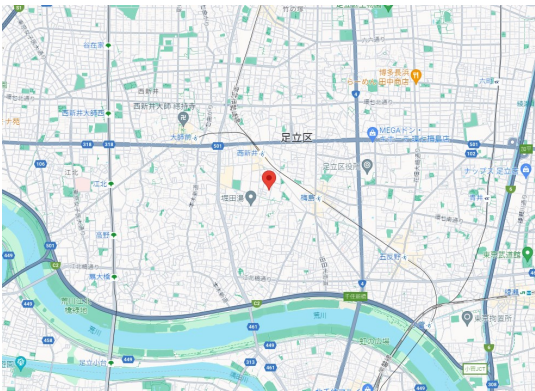


—FOR RENT

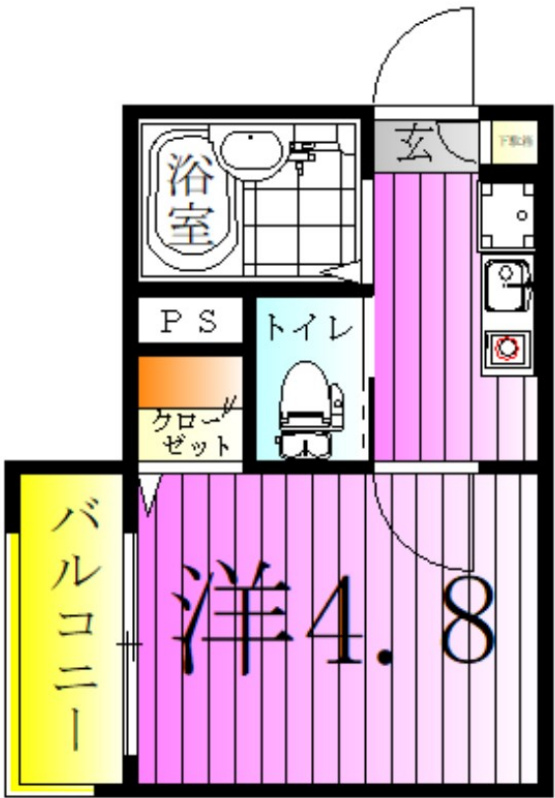
賃料	管理費等
63,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2 F 以上 オートロック ディンプルキー 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルディア西新井栄町		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町 1 丁目		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	16.17㎡	向き	西
築年月	2021年6月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, IH キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 44,000円 24時間サポートシステム: 27,500円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 違約金: 1年未満の解約の場合、賃料の1か月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等総額の50% ~		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日 No.k078471

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%