

—FOR RENT

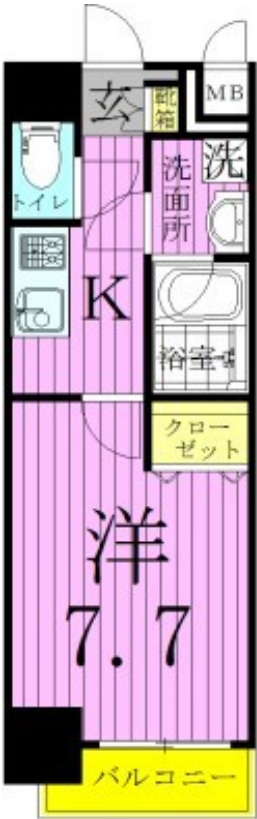
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 95,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                               |      |           |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | RINKS (リンクス)                                     |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区加平 1丁目                                     |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩4分<br>つくばエクスプレス 青井駅 徒歩16分       |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.7畳) K(3畳)                                   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階                                  |      |           |
| 専有面積     | 27.53㎡                                           | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2016年9月30日                                       | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 22,000円                                        | 入居時期 | 2025年9月下旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                       |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ    |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費：27,500円 除菌消臭費用：11,000円 駐輪ステッカー：1,000円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                         |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の50% 月額保証料：総賃料の1%                    |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                   |      |           |

情報更新日2025年9月11日 No.k078407

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |