

—FOR RENT

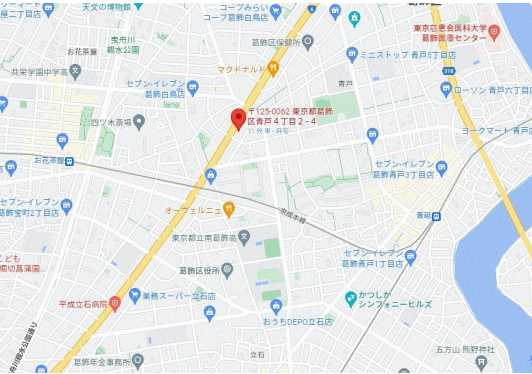
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 83,000円 | 10,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 2F以上 オートロック ディンプルキー 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.k078379

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

| 間取り      | 1K                                                |      |            |
|----------|---------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 無          |
| 敷引／償却金   | -                                                 | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション                                             |      |            |
| 建物名・部屋番号 | La Douceurお花茶屋Ⅰ                                   |      |            |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区青戸4丁目                                       |      |            |
| 交通       | 京成本線 お花茶屋駅 徒歩10分<br>京成押上線 青砥駅 徒歩13分               |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) K(2畳)                                    |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 11階                                 |      |            |
| 専有面積     | 22.37㎡                                            | 向き   | 北西         |
| 築年月      | 2021年3月                                           | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 2025年11月中旬 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                     |      |            |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 |      |            |
| その他費用    |                                                   |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                          |      |            |
| 保証会社     | 必須 【収納代行】 初回保証料賃料共益費等50%（連保無）、30%（連保有）、以後1年毎25%   |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                    |      |            |



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |