

FOR RENT

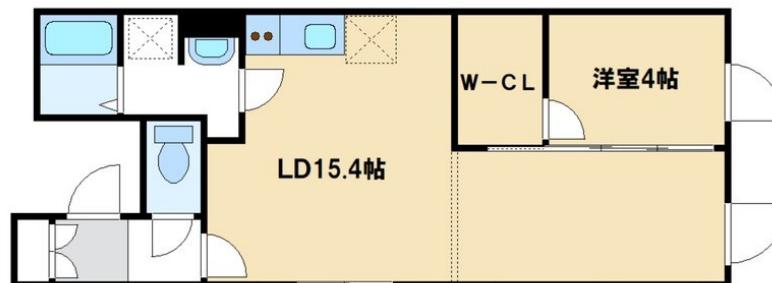
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 167,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Meldia Residential 北千住 401号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区千住河原町27-8 | | |
| 交通 | 東京メトロ日比谷線 北千住駅 徒歩14分 京成本線 千住大橋駅 徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4畳) LDK(15.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 4階 | | |
| 専有面積 | 44.4m ² | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2024年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 宅配BOXシステムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 | | |
| その他費用 | [備考] 退去時クリーニング代 : 44,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 初回保証料: 月額総賃料の50% 毎月: 700円 1年毎: 10,000円 | | |
| 備考 | 是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です！ | | |

情報更新日2026年1月29日

No.k078331



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |