

—FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー リノベーション 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月5日

No.k078284

お問合せ先

国土交通大臣（２）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレンドリーテラス六町		
物件所在地	東京都足立区南花畑 3 丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩12分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	62.3㎡	向き	南
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	近隣駐車場 13200円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：22,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料の50% 月次：1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%