

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 3,500円 |

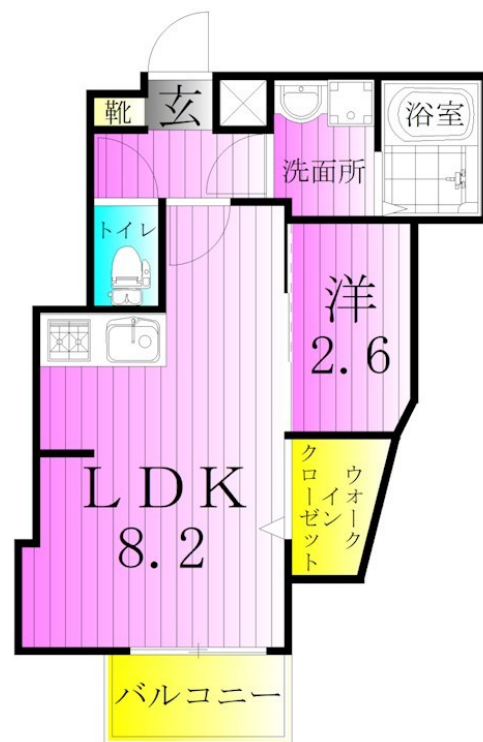
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2F以上,オートロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                         |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                          | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                          | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                       |      |            |
| 建物名・部屋番号 | KEIAI RESIDENCE 青井                                                                         |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区青井5丁目                                                                                |      |            |
| 交通       | つくばエクスプレス 青井駅 徒歩10分<br>東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩20分                                              |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(2.6畳) LDK(8.2畳)                                                                         |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                                  |      |            |
| 専有面積     | 27.93㎡                                                                                     | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2025年8月                                                                                    | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                          | 入居時期 | 2025年9月28日 |
| 駐車場      |                                                                                            |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン,                                    |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵発行料: 27,500円 クリーニング費: 66,000円<br>[月次費用] KEIAI CLUB: 2,750円<br>[備考] 契約事務手数料: 16,500円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                   |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料等総額 50% ~ 月額: 900円/月                                                              |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                                             |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.k078247

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |