

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	casa de rosa		
物件所在地	東京都荒川区荒川 4 丁目		
交通	常磐線 三河島駅 徒歩7分 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	23.82㎡	向き	東
築年月	1996年6月	契約期間	2年
損害保険	有 16,800円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 入居時クリーニング: 60,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 契約時賃料 + 共益費の50% ~ 1年更新・更新料1万円 ~ 変動有り		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.k078198

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%