

—FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 ディンプルキー 全室南向き 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.k078189

お問合せ先

↑

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アイリスガーデン1		
物件所在地	東京都足立区古千谷本町 3 丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.28㎡	向き	南西
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより 2 週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%