

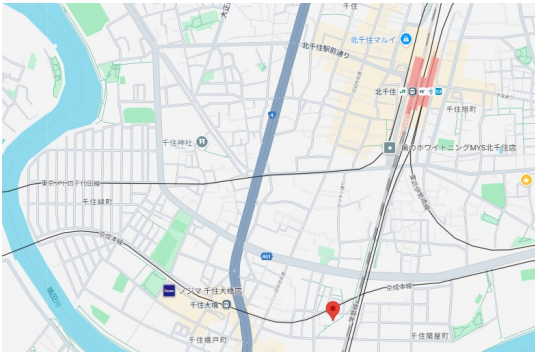
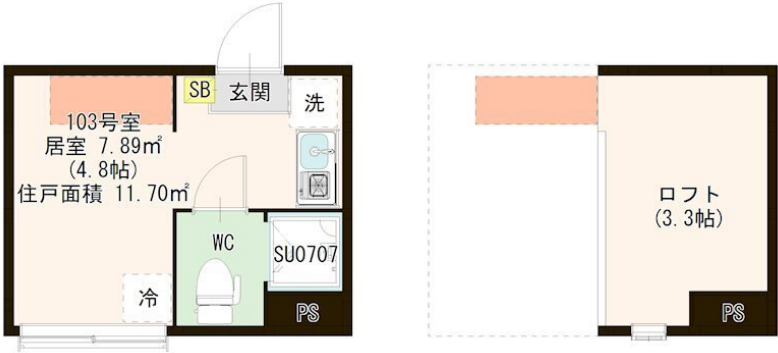
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 電子ロック ロフト

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                         |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ハーモニーテラス千住河原町                                              |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住河原町                                                |      |    |
| 交通       | 京成本線 千住大橋駅 徒歩7分<br>東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩11分                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.8畳) ロフト(3.3畳)                                         |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                  |      |    |
| 専有面積     | 11.7㎡                                                      | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2025年6月                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                             | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                          |      |    |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン シャワートイレ有 エアコン               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 文書事務手数料：11,000円 lot設定費：16,500円 シノケンライフサポート24：19,800円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証料あり                                                   |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                             |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日 No.k078155



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |