

—FOR RENT

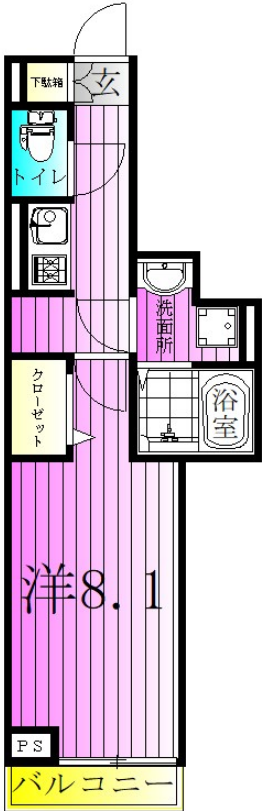
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,500円 | 6,600円 |

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                             |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                              | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | スアヴィス舎人                                                                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区舎人1丁目                                                                                                    |      |     |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩4分<br>東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩35分                                                                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳) K(2.5畳)                                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                                                                |      |     |
| 専有面積     | 29㎡                                                                                                            | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2023年11月                                                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                                                              |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                                                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：70,000円 鍵セット費：3,300円<br>[月次費用] 24時間サポート：330円                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリース) 初回保証料:25000円 月額保証料:総賃料の2.5%                                                                        |      |     |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受けいたします |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月8日

No.k078085

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
|      | 貸主       | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 |    |    |      |
|      | 元付       | 0% | 客付 | 100% |