

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	6,000円

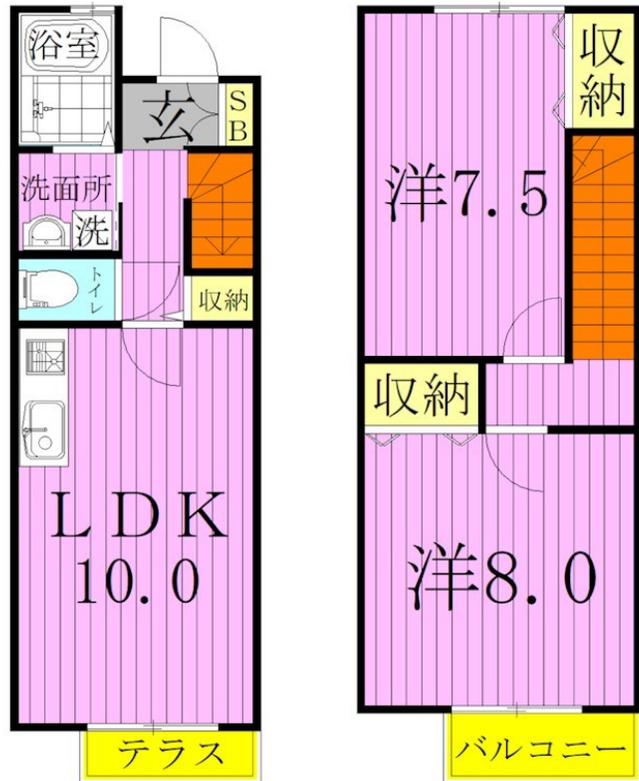
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 最上階, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	グランドウール		
物件所在地	東京都葛飾区堀切8丁目		
交通	常磐線各停 綾瀬駅 徒歩16分 京成本線 堀切萱圃駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(8畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	66.6㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 93,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (初回)35,000円、(月額)総賃料の1% + 800円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年3月16日

No.k078076



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%