

# FOR RENT

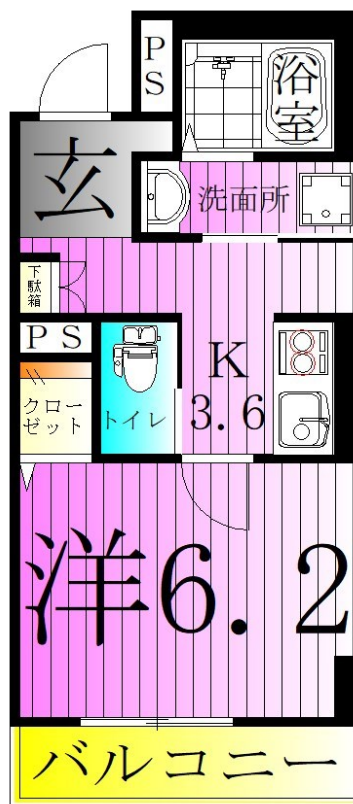
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                  |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | オルキス北綾瀬                                             |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区谷中2丁目                                         |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩2分<br>つくばエクスプレス 青井駅 徒歩22分          |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) K(3.6畳)                                    |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                           |      |           |
| 専有面積     | 25.1㎡                                               | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2022年7月                                             | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 17,900円 12ヶ月                                      | 入居時期 | 2025年9月下旬 |
| 駐車場      | 無                                                   |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 安心入居サポート:1,100円 クリーニング費用:57,860円 鍵交換代:27,500円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50% 事務手数料:毎月の請求金額の2%                   |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                      |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.k077964

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |