

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	3,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2F以上,メゾネット,振り分け,通風良好,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファミールK		
物件所在地	東京都足立区鹿浜7丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩11分 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(7畳) 納戸(5.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	54.44㎡	向き	南
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 電子ロック設定費: 11,000円 抗菌処理代: 22,000円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等の合計額の50%		
備考	子育て支援事業物件: 小学生以下のお子様のいる家庭のみ申込可 システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン 追い焚き風呂 浴室乾燥 温水洗浄便座 都市ガス		

情報更新日2026年4月8日

No.k077816



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%