

賃料	管理費等
74,000円	6,000円

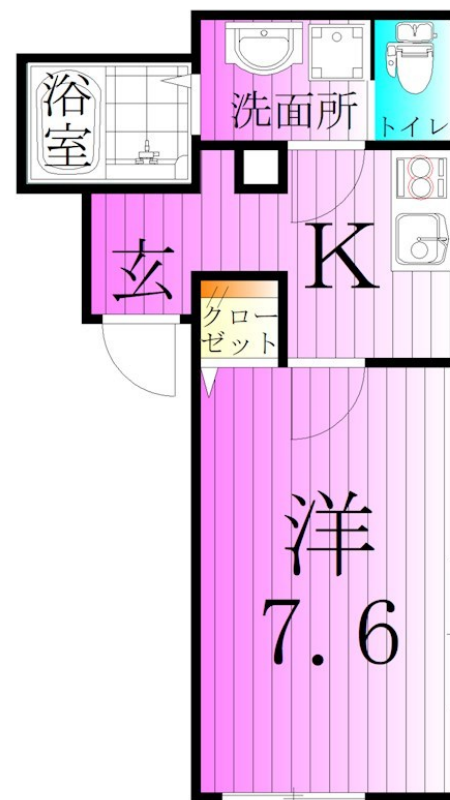
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 1フロア2住戸 オートロック カードキー 電子ロック 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	VERSE NISHIARAI		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町 1 丁目		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(2.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	26.4㎡	向き	
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 44,000円 24時間サポートシステム: 27,500円 スマートロックシステム利用登録料: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.k077798

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%