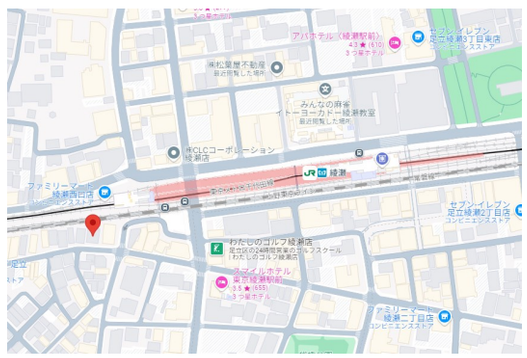
FOR RENT

賃料	管理費等
104,500円	15,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※

２Ｆ以上,オートロック,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンパーク綾瀬III		
物件所在地	東京都足立区綾瀬１丁目		
交通	東京メトロ千代田線　綾瀬駅　徒歩1分 東武スカイツリーライン　小菅駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	25.61㎡	向き	南
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 38500円/月 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチ		
その他費用	[一時金]　鍵交換料：27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の40%、月額保証料：総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.k077795

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住２丁目22マスミビル２Ｆ
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109277　　物件管理コード：1117928590050000362573

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。