

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 64,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |                                                             |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 間取り      | 1K                                                          |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 0.5ヶ月     |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月                                                    | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                        |      |           |
| 建物名・部屋番号 | クリスタル青井1                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区青井2丁目                                                 |      |           |
| 交通       | 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩11分<br>つくばエクスプレス 青井駅 徒歩10分                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳) K(3畳)                                              |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                   |      |           |
| 専有面積     | 22.12㎡                                                      | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2013年12月1日                                                  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                              | 入居時期 | 2025年9月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                       |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別 バス有           |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 契約事務手数料: 5,500円<br>[月次費用] 駆付けサービス: 990円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回月額総賃料の50% 以降月額総賃料の1.5%                                 |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)                             |      |           |

情報更新日2025年9月11日

No.k077756



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |