

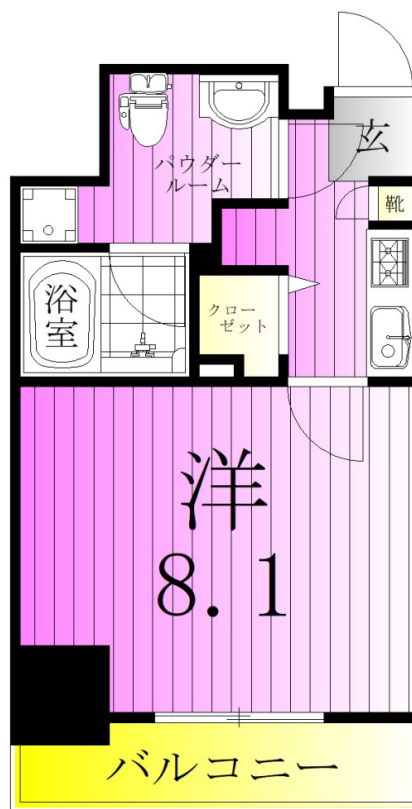
賃料	管理費等
93,500円	8,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MAXIV CROS竹ノ塚		
物件所在地	東京都足立区竹の塚 1 丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩5分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(2.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	25.69㎡	向き	南西
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 契約手数料 : 16,500円 [月次費用] 24時間サポート : 1,100円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証委託料 : 月額総支払額の50% ~、年間保証料12000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.k077688

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F

TEL:03-5284-6900

E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%