

FOR RENT

賃料	管理費等
131,000円	15,000円

当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

2F以上,2面採光,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジェノヴィア王子神谷スカイガーデン 1001号室		
物件所在地	東京都足立区新田 1丁目2-23		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩10分 京浜東北線 東十条駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.7畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	40.49㎡	向き	北東
築年月	2019年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料:11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (初回)総賃料の40%、(月額)2,700円		
備考	期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年8月9日

No.k077649



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%