

—FOR RENT

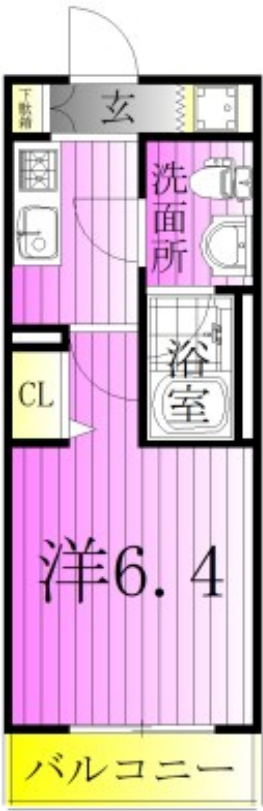
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 81,000円 | 10,000円 |

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円　但し審査あり)

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                             |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                              | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | La Douceurお花茶屋                                                                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区お花茶屋 1丁目                                                                                                 |      |           |
| 交通       | 京成本線 お花茶屋駅 徒歩7分<br>京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩15分                                                                           |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.6畳)                                                                                                       |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                                                                |      |           |
| 専有面積     | 21.75㎡                                                                                                         | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2021年3月                                                                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                 | 入居時期 | 2025年9月下旬 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                  |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                                                                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：16,500円                                                                                             |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証料あり                                                                                                       |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月9日

No.k077634

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |