

賃料	管理費等
126,000円	10,000円

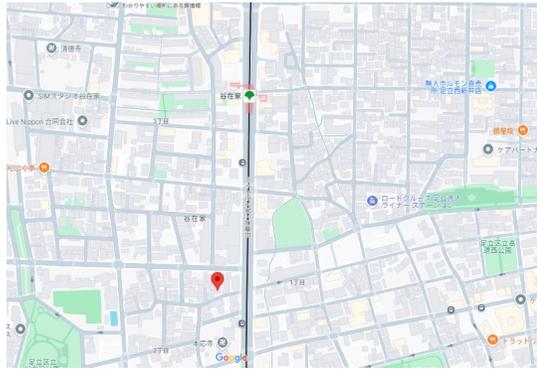
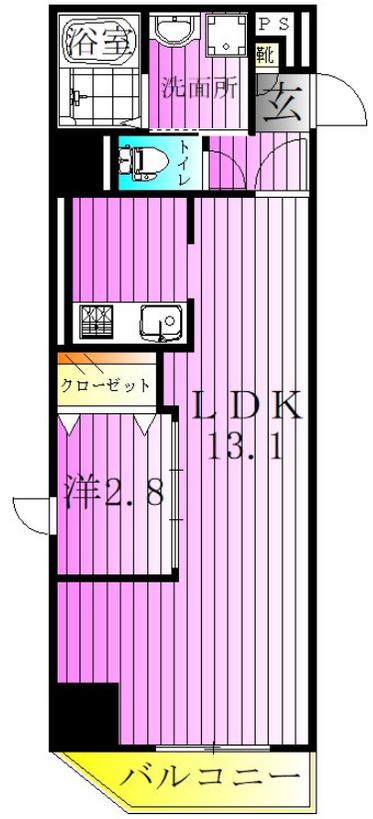
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



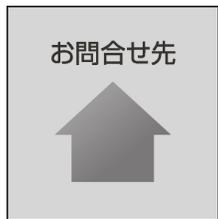
間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルファコート谷在家		
物件所在地	東京都足立区谷在家2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩5分 東武大師線 大師前駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(2.8畳) LDK(13.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	41.57㎡	向き	南
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 退去時ルームクリーニング費用: 55,000円 退去時エアコンクリーニング費用: 16,500円 [備考] 短期解約違約金有: 2年未満/フリーレント同月分の総賃料		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 1,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月7日

No.k077609



国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
 東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
 TEL:03-5284-6900
 E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%