

FOR RENT

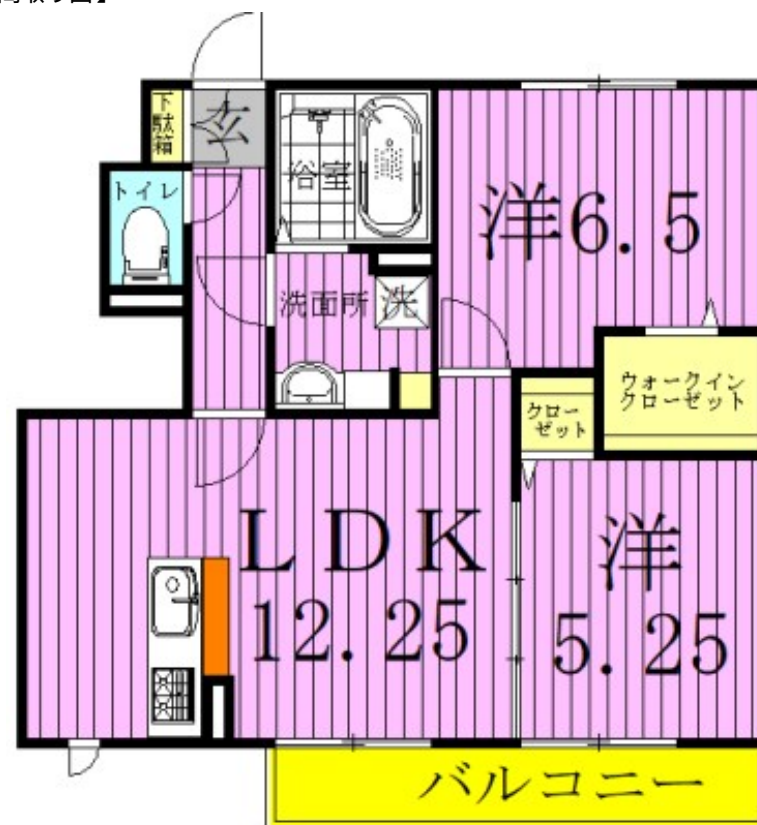
賃料	管理費等
104,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Andalasia (アングレーシア)		
物件所在地	東京都足立区東伊興2丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩20分 日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.75畳) 洋室(5.25畳) LDK(12.25畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.52㎡	向き	南
築年月	2014年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] ICロック電池: 2,750円 定額クリーニング代: 71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 総賃料の1%+800円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年8月11日

No.k077576

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%