

—FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	11,000円

防犯カメラ タワー型マンション 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 2F以上 オートロック カードキー 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.k077568

お問合せ先

国土交通大臣（２）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスタワー南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住 4 丁目		
交通	常磐線 南千住駅 徒歩5分 京成本線 千住大橋駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(11.9畳) K(2.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 39階建 11階		
専有面積	37.14㎡	向き	東
築年月	2008年5月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19440 ~ 29160円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 22,000円 [月次費用] インターネット利用料: 2,750円 [備考] 1年未満の解約の場合は賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 月次: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%