

FOR RENT

賃料	管理費等
131,000円	8,000円

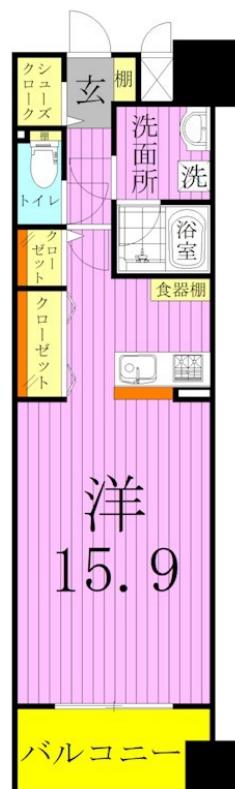
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2F以上、オートロック、カードキー、セキュリティ有り、高層階、全室南向き、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁コンクリート、閑静な住宅街、分譲タイプ、平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスシーサー南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住3丁目		
交通	常磐線 南千住駅 徒歩9分 都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(13.6畳) K(2.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	40.23m ²	向き	南
築年月	2006年8月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3口以上コンロ、TVインターホン、インターネット、エアコン、カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 22,000円 [備考] 短期解約違約金あり (1年末満で解約の場合、賃料の1ヶ月)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の40% 月額保証料: 1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月2日

No.k077565



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%